

REGULAMIN PROWADZENIA PRAC TECHNICZNYCH NA STADIONIE

1. Postanowienia ogólne

- 1.1. Regulamin stosuje się w każdym przypadku wykonywania prac remontowych, czynności serwisowych oraz wszelkich napraw w ramach przeglądu serwisowego, naprawy gwarancyjnej lub naprawy eksploatacyjnej zwanych dalej „robotami / pracami technicznymi”, zleconych przez Operatora lub Właściciela oraz Najemców.

2. Definicje:

- 2.1. „**plac prowadzenia robót**” – stosuje się do pomieszczeń, terenu prowadzenia robót, tras dojścia do obszarów prowadzenia prac technicznych, tras transportu materiałów i sprzętu potrzebnych do wykonania robót, użyczonych pomieszczeń sanitarnych, magazynowych na potrzeby wykonywanych prac technicznych.
- 2.2. „**Wykonawca**” – wyłoniony przez zleceniodawcę Wykonawca, wykonujący prace techniczne na terenie Stadionu.

3. Obowiązki Operatora:

- 3.1. Przekazanie placu prowadzenia robót „Protokołem przekazania placu prowadzenia robót”
- 3.2. Uzgodnienie i zaakceptowanie harmonogramu prac technicznych stworzonego przez wyłonionego Wykonawcę tych prac.
- 3.3. Wprowadzanie uzgadnianych z Wykonawcą zmian do harmonogramów prac technicznych.
- 3.4. Uczestnictwo w odbiorach prac technicznych wykonanych przez Wykonawcę.
- 3.5. Odebranie placów prowadzenia robót „Protokołem opuszczenia placu prowadzenia robót”.
- 3.6. Wydawanie przepustek na wejście na plac prowadzenia robót na podstawie przekazanej listy pracowników, podwykonawców i sprzętu (w tym pojazdów) Wykonawcy.
- 3.7. Zapoznanie Wykonawcy z Regulaminem Stadionu.
- 3.8. Wydawanie zezwoleń na prowadzenie prac pożarowo niebezpiecznych.

4. Prawa Operatora Stadionu:

- 4.1. W przypadku braku reakcji (w 3 dni po zakończeniu prac technicznych lub nie później niż w terminie 3 dni po uprzednim pisemnym powiadomieniu) ze strony Wykonawcy na obowiązek posprzątanía miejsc prowadzenia prac technicznych (w szczególności przed imprezą oraz poprzez przywrócenie stanu poprzedniego po zakończeniu prac) i nie wywiązania się z powyższej powinności, Operator Stadionu ma prawo zlecić sprzątanía lub przywrócenie stanu poprzedniego innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 4.2. W przypadku braku reakcji (w 3 dni po zakończeniu prac technicznych lub nie później niż w terminie 3 dni po uprzednim pisemnym powiadomieniu) ze strony Wykonawcy na obowiązek likwidacji placów prowadzenia robót, Operator Stadionu ma prawo zlecić likwidację wraz ze sprzętem, materiałem innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 4.3. Kontrolowanie przestrzegania ustaleń zawartych w Regulaminie Stadionu.
- 4.4. Przeprowadzanie kontroli bhp i ppoż. na Stadionie.
- 4.5. Wydawanie zaleceń w zakresie bhp dla wszystkich osób wykonujących prace na Stadionie.
- 4.6. Wydawanie zaleceń osobom kierującym pracownikami o podjęcie stosownych działań dyscyplinujących za nieprzestrzeganie Regulaminu Stadionu, a także przepisów i zasad bhp oraz ppoż. obowiązujących na Stadionie.
- 4.7. Wstrzymanie prac, przy których wystąpiło bezpośrednie zagrożenie zdrowia lub życia ludzi lub uszkodzenia mienia.

5. Obowiązki Wykonawcy:

- 5.1. Opracować harmonogram prac technicznych i uzgodnić go z Operatorem, najpóźniej na 2 dni robocze przed rozpoczęciem prac. Wykonawca jest zobowiązany do przesłania harmonogramu prac na adres mailowy Operatora i uzyskać jego zatwierdzenie.
 - 5.2. Stosować się ściśle do uzgodnionego harmonogramu prac technicznych zatwierdzonego przez Operatora Stadionu, jak również do wprowadzanych przez Operatora zmian w tym harmonogramie mogących wystąpić podczas trwania prac.
 - 5.3. Przekazać na 2 dni przed rozpoczęciem prac technicznych listy osób uprawnionych do wejścia na Stadion.
 - 5.4. Zapoznać swoich pracowników z:
 - 5.4.1. Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego,
 - 5.4.2. Przepisami i zasadami BHP,
 - 5.4.3. Regulaminem Stadionu.
 - 5.5. Stosowania procedur dotyczących wejścia/zejścia z obiektu podczas prowadzenia prac technicznych na Stadionie (w szczególności: codzienne zdawanie kluczy i kart ID, dokonywanie kontroli zawartości toreb po wcześniejszym poinformowaniu, weryfikacja wnoszonego i wnoszonego sprzętu, kontrola pojazdów).
 - 5.6. Protokolarne przejęcie oraz zabezpieczenie placów prowadzenia prac technicznych (uzgodnione wcześniej z Operatorem) poprzez wygradzenie ich, zabezpieczenie przed uszkodzeniem, zniszczeniem elementów znajdujących się na terenie prowadzenia prac (np.: folie, siatki, itp.).
 - 5.7. Przerwanie prac technicznych na żądanie Operatora (w szczególności z powodu organizacji imprezy itp.) wraz z likwidacją placów prowadzenia prac, likwidacją zabezpieczeń, likwidacją składowanych materiałów, opróżnieniem pomieszczeń w terminach wskazanych przez Operatora i wynikających z Regulaminu.
 - 5.8. Sprzątanie po wykonanych pracach technicznych (w tym dojście do placów prowadzenia prac) oraz likwidacja placów prowadzenia prac (folii, wygradzenia, rusztowań itp.) w szczególności przed imprezami, w terminach wskazanych przez Operatora i wynikających z Regulaminu.
 - 5.9. Udostępnienie na żądanie Operatora pomieszczeń, placów prowadzenia prac technicznych.
- 6. Minimalne normy środków ochrony indywidualnej, odzieży i obuwia roboczego obowiązujące pracowników wykonujących prace techniczne na rzecz Wykonawcy na Stadionie.**
- 6.1. Środki ochrony indywidualnej:
 - 6.1.1. hełmy ochronne – należy stosować w sytuacjach przewidzianych przepisami BHP,
 - 6.1.2. kamizelki ostrzegawcze,
 - 6.1.3. rękawice robocze – odpowiednie do rodzaju wykonywanych prac
 - 6.1.4. inne – w zależności od rodzaju i charakteru wykonywanej pracy.
- 7. Zabrania się** palenia tytoniu na terenie Obiektu Stadionu, za wyjątkiem wyznaczonych do tego miejsc.
- 8. Identyfikatory** do wejścia na Obiekt Stadionu wystawa Operator.
- 9. Ustala się standardowy czas pracy** Wykonawcy na Stadionie od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 18:00 z wyłączeniem dni, w których na Stadionie odbywają się i są przygotowywane imprezy masowe lub inne wydarzenia. Istnieje możliwość uzgodnienia innego czasu pracy.
- 10. W przypadkach awarii krytycznych** prace techniczne mogą być wykonywane w godzinach i dniach tygodnia innych niż ustalone w punkcie 9 po uzgodnieniu z Operatorem.
- 11.** Niniejszy regulamin stanowi integralną część Regulaminu Stadionu.